



**§49**

KS2026/58

**Ansökan om arrende Getabrohult 2:10**

**Beslut**

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen avslår ansökan om arrende på fastigheten Getabrohult 2:10.

**Ärendet**

Företaget Massor och Gräv AB har skickat in en ansökan om att arrendera ett område om ca 3 ha för att fylla ut området och göra ett upplag/uppställningsplats till ved- och jordhantering. Kommunen har ett planuppdrag i angränsning till området som ansökan avser. I översiktsplanen utpekas området som FÄ1 "En möjlighet att skapa ett sammanhängande verksamhetsområde. Utbyggnaden förutsätter detaljplanering." Området som ansökan avser omfattas av detaljplanen Rinna-Getabrohult, del 2 och möjliggör golfbana. För att genomföra etableringen enligt ansökan behöver detaljplanen ändras och möjliggöra industri.

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att ansökan ska avslås då ett arrende i området kommer försvåra kommunens möjligheter att utveckla området som utpekas i översiktsplanen. För att möjliggöra detta behöver även den gällande detaljplanen ändras.

**Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen avslår ansökan om arrende på fastigheten Getabrohult 2:10.

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslutsunderlag**

- Ansökan om arrende Getabrohult 2:10
- Ansökan om arrende Getabrohult 2-10
- Kartbilaga Ansökan om arrende

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**Paragrafen är justerad**

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande